**Obec Libouchec**

**403 35 Libouchec 211**

**------------------------------------------**

# Ž Á D O S T

# o projednání prodeje nemovitosti z majetku obce Libouchec, výstavby na pozemcích ve vlastnictví obce Libouchec

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Žadatel 2) : **společnost/právnická osoba/ firma**

1) ...........…...................................................................................................................................

název dle Obchodního rejstříku IČ / rodné číslo

.................................................................................................................................................................................................

adresa sídla, PSČ kontaktní telefon

........................................................................... ........................................................................................................................ kontaktní osoba pověřená jednáním pracovní zařazení kontaktní e-mail

zástupce s podpisovým právem 2) :

2) .............. .................................................................................................................................

 titul příjmení jméno datum narození

.................................................................................................................................................................................................

pracovní zařazení kontaktní telefon a e-mail

3) Máme zájem o 1) : **- koupi pozemku - pozemek ke stavbě / obytného objektu - podnikatelské - jiné**

 **- další upřesnění** ............................................................................................................. .

4) Určení zájmové lokality (v případě nedostatku místa přiložit soupis pozemků) :

 ...............................................................................................................................................

 katastrální území druh a číslo parcely zájmová výměra v m2 druh pozemku / využití

...............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

5) **Žádám o vytyčení hranic zájmové lokality před uskutečněním prodeje:**  **ANO NE** 1)

 (Pozn.: kupní cena bude navýšena o náklady s tímto úkonem spojené; neoznačení žádné možnosti se má za to, že žadatel nepožaduje vytyčení prodávaného pozemku a toto bude provedeno pouze v případě potřeby obce)

6) **Žádám o zajištění geometrického plánu pro dělení pozemku:** **ANO NE** 1)

(Pozn.: platí v případě, že je žádáno o koupi pouze části katastrované parcely, kupní cena bude navýšena o náklady s tímto úkonem spojené; neoznačení žádné možnosti se má za to, že žadatel zajistí vyhotovení geometrického plánu v potřebném počtu výtisků sám):

7) **Součásti pozemku ve vlastnictví žadatele** (porosty, stavby, úpravy nebo jiné): **ANO NE** 1)

(Pozn.: Pokud se na pozemku nacházejí porosty, stavby, úpravy nebo jiné součásti pozemku pořízené žadatelem, bude v případě schválení záměru prodeje požadováno doložení jejich vlastnictví, alespoň prohlášením vlastníka s jejich soupisem a ověřeným podpisem. Neoznačení žádné možnosti se má za to, že žadatel nevlastní žádné součásti pozemku).

8) **Způsob úhrady kupní ceny a poplatku**

Při podpisu smlouvy bude v hotovosti a v aktuální výši uhrazen správní poplatek pro Katastrální úřad(vklad smlouvy do katastru nemovitostí).

Kupní cena uvedená ve smlouvě, t.j. cena pozemku + cena případných součástí pozemku + ostatní náklady spojené s prodejem (viz Zásady prodeje) budou uhrazeny :

**při podpisu smlouvy v pokladně obce Libouchec** (max. 20.000 Kč) **- předem převodem na účet** 1)

1. Další sdělení: .....................................................................................................................................................................

-------------------------------------------------------------

1. nehodící se škrtá
2. Všechny uvedené údaje musí souhlasit s údaji v obchodním rejstříku a občanském průkazu, jinak nelze provést ověření podpisů a vklad do katastru nemovitostí. V případě jakýchkoli změn nastalých po podání žádosti, v době projednávání prodeje, je žadatel povinen tyto neprodleně nahlásit na OÚ Libouchec. V případě, že tak nebude učiněno, případné následky nese žadatel.

**Prohlašuji:**

* že souhlasím se zpracováním a užitím údajů uvedených na titulní straně této listiny za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech obce Libouchec tj. v radě obce a zastupitelstvu obce, dále souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny v navazujících dokumentech, tj. v materiálech předkládaných do jednání orgánů obce a dále ve smlouvách, vyhotovovaných v dané věci obcí Libouchec a rovněž souhlasím, aby tato listina byla vedena v evidenci OÚ Libouchec, na dobu nejdéle 15 let. K užití uvedených údajů nestanovuji jakékoli další podmínky;
* že **v případě odstoupení od koupě nemovitosti (neuzavření smlouvy) se zavazuji, že uhradím paušální částku v minimální výši 4.000 Kč. Tato částka může být navýšena o další prokazatelné náklady obce spojené s projednáváním prodeje předmětné nemovitosti.** Zúčtována bude proti uhrazené záloze ve výši 10.000,- Kč.
* že jsem se před podáním žádosti o prodej pozemku seznámil(a) se zásadami nazvanými „Postup a zásady prodeje, směny, nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví obce Libouchec“ a podmínky v těchto zásadách uvedené přijímám;
* že nemám vůči obci Libouchec žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích;
* že souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 53 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

**Podpis žadatele(ů):**

............................................................................................ .........................................................................................

**Přílohy:**

*snímek katastrální mapy se zákresem pozemku, případně jeho části*

*výpis z obchodního rejstříku – pokud žadatelem je právnická osoba, kopie živnostenského listu, aj.*

...................................................................................................................

...................................................................................................................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vyjádření úseků obce k  případným dluhům žadatele:

za úsek ........................................................................... dluží – nedluží 1) dne ....................... podpis ...............................

za úsek ........................................................................... dluží – nedluží 1) dne ....................... podpis ...............................

za úsek ........................................................................... dluží – nedluží 1) dne ....................... podpis ...............................

Případné námitky k záměru:

............................................................................................................................................................................................................

...........................................................................................................................................................................................................,

za úsek .................................................................................................., dne ..............................., podpis ..........................