

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

OBEC LIBOUCHEC

se sídlem Libouchec 211, 40335 Libouchec

IČO: 00266833

zastoupena Jiřím Bolíkem, starostou obce

Číslo účtu: 1627411/0100 u Komerční banky a. a.

emailová adresa: starosta@libouchec.cz

(dále jen „objednatel“)

a

DOKOM FINAL s.r.o.

se sídlem Kamenná 2, 407 11 Děčín XXXII

IČ: 25487230

DIČ: CZ25487230

Zastoupena ve věcech smluvních: jednatelem Martinem Kalvasem a Lindou Simurníkovou

Zastoupena ve věcech technických: stavbyvedoucím Jiřím Němcem

Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20411

Číslo účtu: 117833823/0300

(dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo pro objednatel, a to s potřebnou péčí, řádně, včas a v dohodnuté kvalitě, přičemž objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeru nezbytnou součinnost, provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu podle této smlouvy.
2. Předmětem díla dle této smlouvy je zakázka s názvem „Oprava místních komunikací - na Kamenec, autobusové nádraží, ul. Stará - Libouchec“ za podmínek stanovených touto smlouvou (dále jen „dílo“)

2. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle cenové nabídky ze dne 03.5.2024 v souladu s položkovým rozpočtem a všemi souvisejícími právními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Zahájení díla: 07/2024
Ukončení realizace: 11/2024

3. Dílo se považuje za dokončené, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit k danému účelu. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla - podpisem předávacího protokolu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradou nebo bez výhrad.
4. Dílo může být předáno a převzato po částech.
5. O předání a převzetí díla či jeho části sepíše smluvní strany písemný zápis - předávací protokol, a to ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla. Předání a převzetí díla musí být osobně přítomen zmocněnec objednatele i zhotovitele. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kdy se je zhotovitel zavazuje odstranit.
6. Zhotovitel při převzetí díla objednatelem předá objednateli tyto doklady, které tvoří přílohy předávacího protokolu:
 - 2.6.1. Stavební deník
 - 2.6.2. Prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků
7. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí předmětu díla.
8. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí předmětu díla, případně jeho samostatně předávané části.
9. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno objednateli nejpozději do 31.10.2024. Objednatel je povinen dostavit se na výzvu zhotovitele k předání a převzetí díla a dále je povinen dokončené dílo, u něhož byla předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, s výhradami nebo bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla převzít.
10. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost **v délce 24 měsíců.**

3. Cena díla

1. Cena díla byla dohodnuta mezi smluvními stranami ve výši:

Autobusové nádraží -	493 038,02 Kč bez DPH
Ulice Stará -	197 268,30 Kč bez DPH
Ulice na Kamenec -	342 540,66 Kč bez DPH
Celková cena za dílo -	1 032 846,98 Kč bez DPH.

K takto stanovené ceně díla bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

2. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření této smlouvy na rozšíření nebo změně rozsahu díla, které budou mít vliv na dohodnutou cenu díla, je objednatel povinen zaplatit nově dohodnutou cenu zvýšenou o cenu oboustranně odsouhlasených víceprací. Zhotovitel však není povinen

změnu nebo rozšíření díla provést, nedohodnou-li se smluvní strany písemně, formou dodatku k této smlouvě, o ceně takových víceprací.

4. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla či jeho části po řádném předání a převzetí díla či jeho částí, na základě kterého bude ze strany zhotovitele vystaven daňový doklad (faktura). Daňový doklad bude vystaven a odeslán objednateli do 10 dnů od předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavit a doručovat jakoukoliv fakturu podle této smlouvy v elektronické podobě, a to na e-mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel uděluje zhotoviteli souhlas k zasílání a používání faktur (daňových dokladů) v elektronické podobě ve smyslu ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“). Elektronická faktura ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy bude vyhotovena ve formátu PDF a bude opatřena zaručeným elektronickým podpisem zhotovitele.
3. Ostatní případné platby podle této smlouvy (např. smluvní pokuty, škody, úroky z prodlení, další náklady, náhrady) jsou splatné na výzvu k jejich úhradě. Platby dle tohoto odstavce je povinen zhotovitel vyúčtovat samostatnou fakturou, popřípadě společně s fakturou na cenu služeb. Společná faktura je splatná čtrnáctý den ode dne jejího vystavení.
4. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, není-li na faktuře uvedeno jinak.
5. Doba splatnosti daňových dokladů je 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
6. V případě prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z fakturované částky.
7. Smluvní strany se ve smyslu ust. § 630 Občanského zákoníku dohodly na prodloužení promlčecí lhůty závazku k zaplacení ceny díla tak, že promlčecí lhůta činí celkem deset let ode dne, kdy nárok na zaplacení ceny za dílo mohl být uplatněn u soudu.

5. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Za prodlení s předáním řádně ukončeného díla v termínu dle čl. 2. odst.9) této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato – přejímací vady a nedodělky, ve lhůtě dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť.
3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vadu reklamovanou v záruční lhůtě je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná do **21 dní** od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

6. Závěrečná ustanovení

1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za porušení svých závazků z této smlouvy, pokud je toto porušení způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na její vůli ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
2. Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy. Objednatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností; ust. § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.
3. Zhotovitel informuje objednatele, že pokud na základě této smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů (zejména kontaktních údajů objednatele), dochází tak pouze v rozsahu nezbytném pro plnění smlouvy. Zásady zpracování osobních údajů ve skupině AVE CZ jsou dostupné na adrese <http://www.ave.cz/cs/ochrana-udaju>.
4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této Smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník. Smluvní strany pro účely plnění této smlouvy výslovně sjednávají, že případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
5. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že žádný závazek z této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
6. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat výhradně formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody, nebo jednostranné právní úkony smluvních stran související s touto smlouvou.
7. Neplatnost jakéhokoliv ustanovení této smlouvy nebo části ustanovení nemá vliv na platnost jakéhokoliv jiného ustanovení této smlouvy, nebo zbývajících částí příslušného ustanovení. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení.
8. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Přílohou této smlouvy je Cenová nabídka zhotovitele dne 03. 05. 2024.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

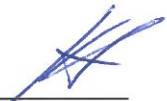
11. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly, veškerým ustanovením rozumí a souhlasí s nimi, a že žádná ze smluvních stran nejedná v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Děčíně, dne 06.06.2024

V Libouchci dne 20.5.2024

DOKOM FINAL s.r.o.

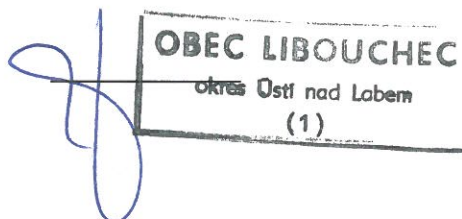
OBJEDNATEL



Martin Kalvas, jednatel



Linda Simurníková, jednatelka



ul. Na Kamenec

Pol.	Popis	Množství MJ	Cena/ MJ	Cena celkem
001	frézování asfaltového krytu v tl. do 50mm	486,20 m ²	75,00 Kč	36 465,00 Kč
002	vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km s naložením	44,97 t	80,00 Kč	3 597,60 Kč
003	příplatek ZKD k vodorovné dopravě vybouraných hmot	719,52 t	18,00 Kč	12 951,36 Kč
004	poplatek za skládku - likvidace odpadu	44,97 t	220,00 Kč	9 893,40 Kč
005	řezání spár	8,70 m	118,00 Kč	1 026,60 Kč
006	spojovací postřik 0,3kg/m ²	486,20 m ²	21,00 Kč	10 210,20 Kč
007	asfaltový beton ACO11 v tl. do 50mm	486,20 m ²	396,00 Kč	192 535,20 Kč
008	ošetření spár asfaltovou zálivkou za horka	8,70 m	99,00 Kč	861,30 Kč
009	výšková úprava kanalizačního poklopu s výměnou poklop, poklop kruhový	2,00 ks	16 500,00 Kč	33 000,00 Kč
010	výšková úprava kanalizačního poklopu s výměnou poklop, poklop čtvercový 600x600	1,00 ks	16 500,00 Kč	16 500,00 Kč
011	výšková úprava mříže horské vpusti	3,00 ks	2 500,00 Kč	7 500,00 Kč
012	výměna uliční vpusti s výškovou úpravou mříže	1,00 ks	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
CELKEM ZA STAVBU				342 540,66 Kč

ROZPIS DPH

ZÁKLAD daně	342 540,66 Kč
DPH 21%	71 933,54 Kč
CELKEM s DPH	414 474,20 Kč

Poznámka:

Uvedené výměry vychází z předběžně vyznačených ploch za účasti zástupce investora. Případná fakturace proběhne na základě skutečně naměřených a odsouhlasených výměr.

Ceny jsou platné při realizaci všech objektů současně.

Změní - li se výměry o více než 20%, zhotovitel upraví jedn. ceny.

Provedení prací je podmíněno vhodnými klimatickými podmínkami.


DOKOM/FINAL s.r.o.
opravy komunikací
Kamená 2, Děčín XXII 407 11
IČO: 25487230, DIČ: CZ25487230
Tel./fax: +420 412 836 318

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: **Oprava asfaltových povrchů komunikací - Libouchec**

Objednatel: **Obec Libouchec**

Zhotovitel: **DOKOM FINAL s. r. o.**

ul. Stará

Datum: **03.05.2024**

Vypracoval: **Němec**

Pol.	Popis	Množství MJ	Cena/ MJ	Cena celkem
001	frézování asfaltového krytu v tl. do 50mm	233,00 m ²	75,00 Kč	17 475,00 Kč
002	vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km s naložením	21,55 t	80,00 Kč	1 724,00 Kč
003	příplatek ZKD k vodorovné dopravě vybouraných hmot	344,80 t	18,00 Kč	6 206,40 Kč
004	poplatek za skládku - likvidace odpadu	21,55 t	220,00 Kč	4 741,00 Kč
005	řezání spár	25,00 m	118,00 Kč	2 950,00 Kč
006	spojovací postřik 0,3kg/m2	233,00 m ²	21,00 Kč	4 893,00 Kč
007	asfaltový beton podkladní ACP16 v tl. do 70mm 20% z plochy	46,60 m ²	1 011,50 Kč	47 135,90 Kč
008	asfaltový beton ACO11 v tl. do 50mm	233,00 m ²	396,00 Kč	92 268,00 Kč
009	ošetření spár asfaltovou zálivkou za horka	25,00 m	99,00 Kč	2 475,00 Kč
010	výšková úprava kanalizačního poklopu	3,00 ks	2 500,00 Kč	7 500,00 Kč
011	výšková úprava vodovodních znaků	6,00 ks	1 650,00 Kč	9 900,00 Kč
CELKEM ZA STAVBU				197 268,30 Kč

ROZPIS DPH

ZÁKLAD daně 197 268,30 Kč

DPH 21% 41 426,34 Kč

CELKEM s DPH **238 694,64 Kč**

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: **Oprava asfaltových povrchů autobusového nádraží Libouchec**
Objednatel: **Obec Libouchec**
Zhotovitel: **DOKOM FINAL s. r. o.**

Datum: **03.05.2024**
Vypracoval: **Němec**

Pol.	Popis	Množství MJ	Cena/ MJ	Cena celkem
001	frézování asfaltového krytu v tl. do 50mm	760,54 m ²	75,00 Kč	57 040,50 Kč
002	vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km s naložením	70,36 t	80,00 Kč	5 628,80 Kč
003	příplatek ZKD k vodorovné dopravě vybouraných hmot	1 125,26 t	18,00 Kč	20 254,68 Kč
004	poplatek za skládku - likvidace odpadu	70,36 t	220,00 Kč	15 479,20 Kč
005	řezání spár	124,10 m	118,00 Kč	14 643,80 Kč
006	spojovací postřik 0,3kg/m ²	760,54 m ²	17,00 Kč	12 929,18 Kč
007	asfaltový beton ACO11 v tl. do 50mm	760,54 m ²	439,00 Kč	333 877,06 Kč
008	ošetření spár asfaltovou zálivkou za horka	335,20 m	99,00 Kč	33 184,80 Kč
CELKEM ZA STAVBU				493 038,02 Kč

ROZPIS DPH

ZÁKLAD daně	493 038,02 Kč
DPH 21%	103 537,98 Kč
CELKEM s DPH	596 576,00 Kč

Poznámka:

Uvedené výměry vychází z předběžně vyznačených ploch za účasti zástupce investora. Případná fakturace proběhne na základě skutečně naměřených a odsouhlasených výměr.

Ceny jsou platné při realizaci všech položek současně.

Změní-li se výměry o více než 20%, zhotovitel upraví jedn. ceny.

Provedení prací je podmíněno vhodnými klimatickými podmínkami.

 **DOKOM FINAL s.r.o.**
opravy komunikací
Kamenná 2, Děčín XXII 407 11
IČO: 25487230, DIČ: CZ25487230
Tel./fax: +420 412 536 310